

AK FAKTORİNG A.Ş.
YÖNETİM KURULUNUN 01.01.2022-31.12.2022 HESAP DÖNEMİ
FAALİYET RAPORU

1. GENEL BİLGİLER

1.1 Genel Bakış

1992 yılında faaliyete geçen Ak Faktoring, 2011 yılında değişen ortaklık yapısı ve yenilenen organizasyonu ile birlikte Altınhas Holding iştiraki olarak faaliyetlerine devam etmektedir.

Ak Faktoring, önceki yıllarda olduğu gibi, 2022 yılında da kurumsal bir marka olma yolunda önemli adımlar atmıştır.

Faktoring sektörü, ülkemizdeki bankacılık dışı finans kesimi içerisinde en hızlı büyüyen sektörler arasındadır. Faktoring sektörüne yeni bir soluk getirmek ve faktoring sektörünün önemli bir aktörü olmak gayesiyle yola çıkan Ak Faktoring, 2012 yılında sistemsel altyapısını ve organizasyonunu tamamlayarak faaliyetlerini hızlandırmıştır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 29 personele ulaşmış ve 2.089.078-BinTL işlem gerçekleştirmiştir.

1.2 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Şirket olarak 2022 yılına baktığımızda ekonomik göstergeler, operasyonlarımızı doğru yönettiğimizi ortaya koymaktadır. 2022 yılında, yalnızca sonuca ulaşmaya değil aynı zamanda kaynaklarımızı en verimli şekilde kullanmaya odaklandık. Kısa ve uzun dönem stratejik planlamamızda etkinlik ve verimlilik kavramlarını çalışmalarımızın önemli unsurları haline getirdik. Personel politikamızı, "doğru işe doğru insan" politikası olarak belirledik ve yetkin bir yönetim kadrosu oluşturduk. Farklı uzmanlıklar barındıran yönetim kadromuz, doğru stratejiler uygulayarak hedeflerimiz doğrultusunda ilerledi. 2002 yılından bu yana Şirketimiz her geçen gün büyüyen aktifi ve organizasyon yapısıyla Türkiye'nin önemli bir finans şirketi olma yolunda emin adımlarla yürümektedir. Şirket olarak en iyi bildiğimiz işe odaklanarak tüm sektörlerde büyümeye devam etmekteyiz.

1.3 Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı
Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Yönetim Kurulu Üyesi
Yönetim Kurulu Üyesi
Yönetim Kurulu Üyesi/ Genel Müdür

: İnan ALTINBAŞ
: Hüseyin ALTINBAŞ
: İsmail Hakkı HAZNEDAR
: Ali Savaş YILDIRIM
: Ayhan ŞAHİN

1.4 İletişim Bilgileri ve Hesap Dönemi

İletişim bilgileri:

AK FAKTORİNG A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No:126 Kat:9 Esentepe 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 527 31 31 Faks: 0212 527 31 26

www.akfactoring.com.tr

Hesap Dönemi: 01.01.2022 – 31.12.2022

1.5 Sermaye, Organizasyon ve Ortaklık Yapısındaki Değişiklikler

HİSSEDAR	31.12.2022		31.12.2021	
	%	Tutarı	%	Tutarı
Altınhas Holding A.Ş.	--	--	84,99%	42.499.800
Altınhas Yatırım Holding A.Ş.	84,99%	59.499.790	--	--
Birikim Varlık Yönetim A.Ş.	15%	10.500.000	15%	7.500.000
İnan Altınbaş	<0,01	70	<0,01	50
Hüseyin Altınbaş	<0,01	70	<0,01	50
Final Alacak Yönetim Danışmanlık ve Destek Hiz. A.Ş.	<0,01	70	<0,01	50
Altınhas Gayrimenkul A.Ş.			<0,01	50
	100,00%	70.000.000	100,00%	50.000.000

1.6 İmtiyazlı paylar ve oy hakları

Bulunmamaktadır.

1.7 Yönetim organları ve personel durumu

Yönetim Kurulu
Genel Müdürlük (Toplam 29 personel)

1.8 Genel Kurulca izin verilen ölçüde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkaları adına yaptığı işlemler

Bulunmamaktadır.

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Şirket üst yönetimine 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 1.067-Bin TL mali hak ve fayda sağlanmıştır.

3. ŞİRKET ARAŞTIRMA GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Bulunmamaktadır.

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLER HAKKINDA ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1 Yatırımlara ilişkin bilgiler

Şirketimiz, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sistemsel altyapısını ve organizasyonunu tamamlamıştır.

4.2 İç Kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler

BDDK'nın etkin denetim ve gözetimi altında faaliyetlerini sürdüren şirketimiz, etkin bir iç kontrol sistemi kurmuş olup, 2 adet İç Kontrol personeli ile denetim faaliyetlerini sürdürmektedir.

4.3 Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranları

Şirket, 31/12/2022 tarihi itibarıyla, İstanbul 50590-5 Ticaret Sicil Numaralı Birikim Varlık Yönetim A.Ş.'nin %4,35 payına sahiptir.

4.4 Şirketin İktisap ettiği kendi payları
Bulunmamaktadır.

4.5 Özel denetim ve Kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Şirketimizin, 2022 yılı Bağımsız Denetim faaliyetleri; HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

2022 yılında yapılan incelemeler sonunda MASAK tarafından 27.660 TL idari para cezası uygulanmıştır.

4.6 Şirketin aleyhine açılan ve mali durumunu ve faaliyetleri etkileyebilecek davalar ve sonuçları
Bulunmamaktadır.

4.7 Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamaları nedeniyle şirket ve yönetim kurulu üyeleri hakkında uygulanan idari ve adli yaptırımlara ilişkin bilgiler

Şirket hakkında yapılan inceleme ve sonuçlarından raporun 4.5 bölümünde bahsedilmiş olup, yönetim kurulu üyelerimiz hakkında bir inceleme veya adli/idari yaptırım bulunmamaktadır.

4.8 Geçmiş dönem genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediğine ilişkin açıklamalar

Genel Kurul toplantısında alınan kararlar yerine getirilmiştir.

4.9 Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul yapılmışsa tarihi, alınan kararlar ve işlemler ile ilgili bilgiler

Rapor dönemi içerisinde olağanüstü genel kurul yapılmamıştır.

4.10 Şirketin yıl içerisinde yapmış olduğu bağış, yardım ve sosyal sorumluluk projeleri harcamalarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

4.11 Şirketler topluluğuna bağlı şirket ise, hakim şirket yönlendirmesi ile veya ona bağlı bir şirket yararına yapılan faaliyetlerle ilgili hukuki veya kaçınılan işlemler

Bulunmamaktadır.

4.12 Yukarıda yer alan türde yapılan işlem neticesinde uğranılan bir zarar var ise bunun denkleştirilip denkleştirilmediği

Bulunmamaktadır.

5. FİNANSAL DURUM

5.1 Finansal duruma faaliyet sonuçlarına ilişkin Y.K. Değerlendirmesi

2022 yılında Şirketimiz, Öz kaynaklarını %48,88 oranında artırmıştır.

5.2 Satış, verimlilik, karlılık vb. diğer hususlar hakkında bilgiler

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla şirketimizin,

- Aktif Büyüklüğü,	948.786	-Bin TL
- Net Faktoring Alacakları,	822.150	-Bin TL
- İşlem Hacmi,	2.089.078	-Bin TL
- Kullandığı Krediler,	723.386	-Bin TL
- Öz kaynakları,	116.330	-Bin TL
- Brüt Karı,	51.109	-Bin TL
- Net Karı ,	38.414	-Bin TL

5.3 Şirket sermayesinin borca batık, karşılıksız kalıp kalmadığına ilişkin Yönetim Kurulu değerlendirmeleri

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi borca batık veya karşılıksız değildir. Dönem zararı veya geçmiş yıl zararı bulunmamaktadır.

5.4 Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmeye yönelik düşünülen önlemler

Şirketimiz, banka ve diğer finansal kurumlardan sağladığı kredilerin yanı sıra finansal piyasalardan fon sağlamak ve kaynak yapısını çeşitlendirmek amacıyla 2022 yılında toplam 333.279 _Bin TL nominal değerli borçlanma aracı ihracı gerçekleştirmiştir.

31.Aralık.2022 itibarıyla henüz itfa edilmemiş borçlanma aracı nominal tutarı 93.600 - BinTL'dir.

Bunların yanında, BDDK tarafından getirilen kısıtlamalarında etkisi ile 2021 yılı karı dağıtılmayarak şirket faaliyetlerinde kullanılmıştır. Aynı şekilde, 2022 yılı 12 aylık dönem karının da dağıtılmayarak şirketin öz kaynak yapısının korunması sağlanacaktır.

5.5 Kar payı dağıtımına ilişkin bilgiler ve dağıtılmayacaksa, dağıtılmayan kar'ın nasıl kullanılacağına ilişkin bilgiler.

Şirketimiz, 2022 yılı 12 aylık dönemde kar payı dağıtımı yapmamıştır.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANI DEĞERLENDİRMESİ

6.1 Varsa öngörülen risklere ilişkin uygulanacak risk yönetim politikaları

Piyasa riski, kur riski, faiz riski ve diğer operasyonel risklere karşı Yönetim Kurulumuz gerekli tedbirleri almaktadır.

6.2 Varsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmaları hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır.

6.3 Satış, verimlilik, gelir kapasitesi, karlılık, vb. konularda ileriye dönük riskler

2022 yılında şirketimizin piyasa bilinirliğimizi artırmaya yönelik faaliyetlerle birlikte, kurumsal firmalar başta olmak üzere Ticari ve KOBİ ağırlıklı firmalarla çalışılacaktır. 2022 yılı özet bütçe hedefleri aşağıdaki gibidir.

Seçilmiş Finansal Kalem (Bin TL)	Gerçekleşen	Bütçe	Değişim
	31.12.2022	31.12.2022	Oranı (%)
Aktif Büyüklük	948.786	536.878	77%
Net Faktoring Alacakları	822.150	495.281	66%
İşlem Hacmi	2.089.078	1.520.000	37%
Özkaynaklar	116.330	93.707	24%
Brüt Kar	51.109	20.103	154%
Dönem Net Karı	38.414	15.479	148%

7. DİĞER HUSUSLAR

7.1 Faaliyet yılında sonra meydana gelen Ortaklar, alacaklılar ve diğer üçüncü şahısların haklarını etkileyebilecek nitelikteki olaylara ilişkin bilgiler
Bulunmamaktadır.

7.2 Yönetim kurulunun uygun gördüğü ilave bilgiler
Bulunmamaktadır.

İnan ALTINBAŞ
Yönetim Kurulu Başkanı



İsmail Hakkı Haznedar
Üye



Ali Savaş YILDIRIM
Üye



Hüseyin ALTINBAŞ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



Ayhan ŞAHİN
Üye/Genel Müdür

